

Hantering av panter – BRF

Lathund, Vitec Hyra

Reviderad: 2020-02-11

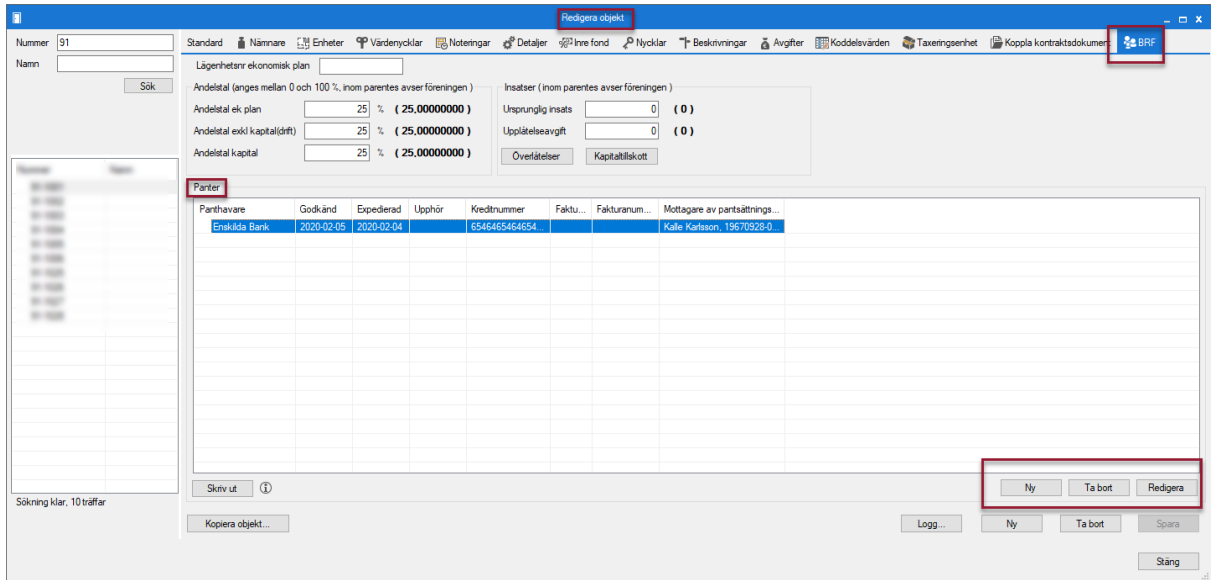


Innehållsförteckning

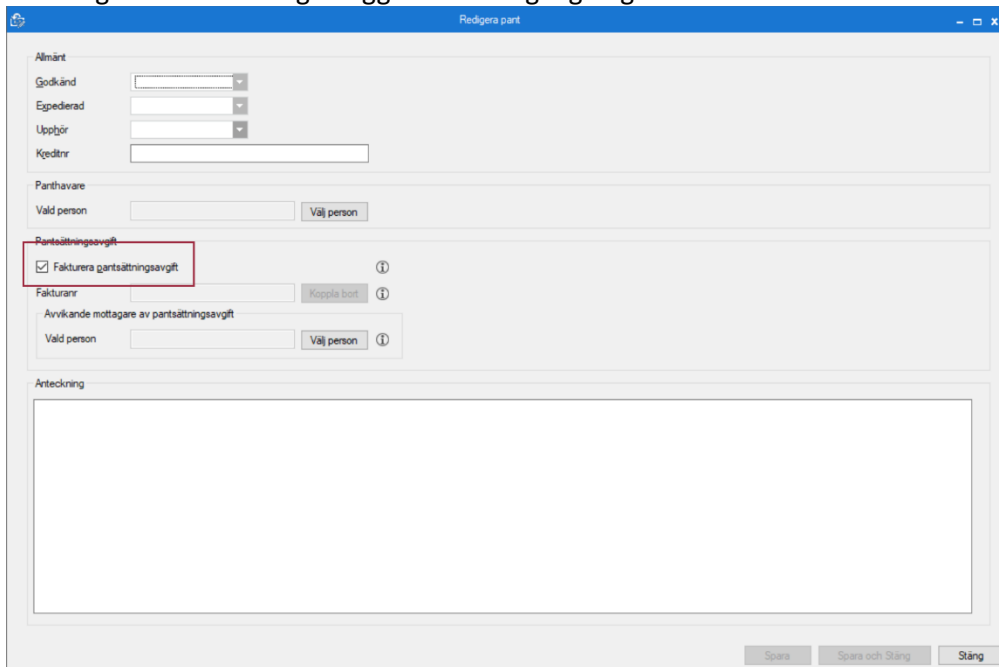
Hantering av panter	3
Underrättelse till panthavare.....	5

Hantering av panter

Du administrerar panterna på objektet.



Markera om pantsättningsavgift ska faktureras ut via den automatiska rutinen. Alternativet är att du eller någon av dina kollegor lägger till en engångsavgift.



Här skriver du också ut **Bekräftelse av pantsättning**.

Redigera objekt

Standard Nämnare Enheter Värdepösklar Noteringar Detaljer Fria fond Nycklar Beskrivningar Avgifter Kodbeivärden Tarengenheter Koppla kontraktstokument

Nummer: 91
 Namn:

Liggenhetsnr ekonomisk plan:

Andelstal (längre mellan 0 och 100 %, inom parentes avser föreningen) Inrättat (inom parentes avser föreningen)

Andelstal ek plan	25 %	(25,000000000)	Ursprunglig insats	0 (0)
Andelstal exkl kapital(öft)	25 %	(25,000000000)	Upplysningsavgift	0 (0)
Andelstal kapital	25 %	(25,000000000)	Övertalster	Kapitalökad

Panter

Pantshavare	Godkänd	Expedierad	Upphör	Kreditnummer	Faktu...	Fakturanum...	Mottagare av pantsättning...
Enskilda Bank	2020-02-05	2020-02-04		6546465464654			Kalle Karlsson

Sökning klar, 10 rader

Skiv ut

Kopiera objekt...

Bekräftelse av pantsättning 2020-02-06

Sida 1(1)
 Datum: 2020-02-06
 Användare: superuser

Förening:	91 BRF Lejonet 7	Objektstyp:	6 rum och kök BRF	Andelstal ek plan:	25,00000000
Objekt nr:	91-1001	Våning:		Andelstal exkl kapital	25,00000000
Liggenhetsnr:	1001	Yta:	144,00	Andelstal kapital:	25,00000000
Lgh nr enl ek:				Ursprunglig insats:	0
				Upplysningsavgift:	0
				Aktuell skuld:	0

Pantsättningar:

Kreditnr	Pantshavare	Godkänd	Expedierad
6546465464654	Enskilda Bank	2020-02-05	2020-02-04

Avgifter:

Avgift	Belopp per avi	Årsbelopp	F r o m	T o m
Manadsavgift	83 333	1 000 000	2020-03-01	
	83 333	1 000 000		

Bostadsrättshavare

Agarandel	Inträde	Utträde
Anna Andersson	100,00	2019-01-01

Underrättelse till panthavare

←

- Fakturering
- Kontrakt
- BRF
- Avgifter
- Betalning
- Autogiro
- Redovisning
- Reskontra
- Rapporter
- Utskick
- Skriv ut
- Grunddata

BRF

- Fakturera överlåtelse och panter...
- Omräkning avgifter enligt andelstal...
- Avsättning till inre fond...
- Rapporter för bostadsrätter >>
- Kontrolluppgifter...
- Underrättelse panthavare...
- Fakturerade överlåtelse och panter...

Här får du en lista med de panthavare som behöver underrättas. Detta är viktigt att göra om 1/12 av årsavgiften är förfallen med mer än 14 dagar.

Underrättelse till panthavare (2/2)									
Underrättelse till panthavare									
Här kan du göra urval för underrättelse. För underrättelse krävs att mer än 1/12 av årsavgiften är förfallen med mer än 14 dagar. Kolumnen underrättelse krävs kryssas i om det finns mer än 1 faktura som är förfallen med mer än 14 dagar.									
Förening	Objekt	Fakturanr	Förfalloda...	Förfallet belopp	Fakturabelopp	Inneh...	Panth...	Underrättelse krävs	
en liten bif	bf-005	994000001	2017-04-18	5 833	5 833	Petra ...	May-...	X	
en liten bif	bf-005	994000002	2017-06-05	6 168	7 168	Petra ...	May-...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0401018	3540001208	2017-02-11	7 956	7 956	peter ...	Sorja...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0401018	3540001209	2017-03-11	7 956	7 956	peter ...	Sorja...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0401018	3540001210	2017-04-11	5 000	7 956	peter ...	Sorja...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0401018	3540001211	2017-05-11	7 956	7 956	peter ...	Sorja...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0401018	3540001212	2017-06-11	7 956	7 956	peter ...	Sorja...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0401018	3540001213	2017-07-11	7 956	7 956	peter ...	Sorja...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0401018	3540001214	2017-08-11	7 956	7 956	peter ...	Sorja...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0402023	3540001216	2017-05-31	9 290	9 290	Bertil ...	peter ...	X	
Ljungkvist Bf	17411-0402023	3540001217	2017-05-31	9 290	9 290	Bertil ...	peter ...	X	
Summa				83 317	87 273				

Urval
Fakturer förfallna per 2017-10-13

Uppdatera

Avbryt << Bakåt Nästa >> Klar Hjälp

Själva underrättelsen gör du utanför Vitec Hyra. Detta är enbart information om vilka panthavare som behöver underrättas. Det finns i dagsläget inget standardbrev för detta, men det kan komma att ändras i framtiden.